

Цены на строительные работы с 1 марта 2024 г. от компании ЮСМ-Строй

Наименование работ	ед. измер.	стоимость работ руб.
Подготовительные и другие вспомогательные работы		
доставка и установка бытовки - бесплатно, за счет компании	шт.	0
доставка и установка подсобных строений (склады, укрытия и др.) - бесплатно, за счет компании	шт.	0
доставка и установка туалета, душа - бесплатно, за счет компании	шт.	0
сборка и разборка строительных лесов для выполнения кладочных работ и работ по кровле - бесплатно, за счет компании	шт.	0
Земельные работы		
механизированная копка котлована и траншей в отвал	куб.м.	350-850
ручная копка в отвал (почва песок)	куб.м.	1300
ручная копка в отвал (почва суглинок, глина)	куб.м.	1500
ручная доработка грунта (выравнивание по горизонту) до проектных отметок	куб.м.	1900
ручная копка промерзшего грунта вручную	куб.м.	2500
бурение вручную под сваи до 1400 мм	шт.	800
бурение вручную под сваи свыше 1400 мм	шт.	1000
копка и монтаж ЖБ колец до 5 метров глубиной (диаметр 1м)	шт.	2300
копка и монтаж ЖБ колодец свыше 5 метров (диаметр 1м)	шт.	2500
обратная засыпка (песка, грунта) вручную без уплотнения	куб.м.	800
Цены на строительство фундамента и бетонирование		
<b>вибрирование бетонной массы, ухаживание (увлажнение) за бетоном входит в стоимость работ по бетонированию</b>	ассорт.	0
песчаночные/щебеночные подготовки без трамбовки	куб.м.	800/900
песчаная подготовка с трамбовкой трамбовочной машиной	куб.м.	1200
щебеночная подготовка с трамбовкой трамбовочной машиной	куб.м.	1300
устройство бетонной подготовки (стяжки) без армирования 50-100 мм	кв.м.	450
армирование	тн.	45000
монтаж/демонтаж опалубки	кв.м.	500/600
бетонирование монолитного железобетонного фундамента (плита, подушка)	куб.м.	4500
бетонирование монолитных железобетонных ленточных фундаментах и стен	куб.м.	5000
устройство монолитной отмостки с армированием, монтажом и демонтажом опалубки	кв.м.	1000
бетонирование монолитного железобетонного ростверка со сваями	м.п.	1800
бетонирование столбчатых (свайных) монолитных фундаментах	м.п.	1950
устройство сборных фундаментах из бетонных блоков ФБС	куб.м.	4000
устройство отсекающей изоляции (п/э пленка, геотекстиль) под фундамент	кв.м.	100
устройство горизонтальной антикапиллярной изоляции рулонной отсекающей под стены в 1 слой	м/п	50
устройство обмазочной изоляции (прамирование) в 2 слоя	кв.м.	200
устройство горизонтальной оклеечной рулонной гидроизоляции в 1 слой с прамированием	кв.м.	300
устройство горизонтальной оклеечной рулонной гидроизоляции в 2 слоя с прамированием	кв.м.	500
устройство вертикальной оклеечной рулонной изоляции в 2 слоя с прамированием	кв.м.	700
устройство вертикальной теплоизоляции фундамента с креплением на клей/пену и грибки/анкера	кв.м.	350
Цены на строительство коробки		
<b>монтаж/демонтаж строительных лесов - бесплатно за счет компании</b>	ассорт.	0
облицовка стен лицевым кирпичом с гладкой фактурой с расшивкой	кв.м.	2600
облицовка стен лицевым кирпичом с декоративной фактурой с расшивкой	кв.м.	2900
облицовка стен лицевым кирпичом ручной формовки с расшивкой	кв.м.	3100
облицовка стен лицевым кирпичом с гладкой фактурой с цветной расшивкой	кв.м.	3300

облицовка стен лицевым кирпичом с декоративной фактурой с цветной расшивкой	кв.м.	3500
облицовка стен лицевым кирпичом ручной формовки с цветной расшивкой	кв.м.	3700
кладка стен толщиной 380 - 640 мм., кирпич двойной, полуторный щелевой	куб.м.	5500
кладка стен толщиной 380- 640 мм., кирпич одинарный полнотелый или щелевой	куб.м.	7000
кладка стен толщиной от 300 мм из керамических крупноформатных блоков	куб.м.	5500
кладка стен толщиной от 300 мм из блока теплостен, пескобетонного, керамзитобетонного	куб.м.	4700
кладка стен толщиной от 300 мм из блоков газосиликатных,газобетонных, пенобетонных, ячеистых без армирования	куб.м.	4500
возведение кирпичных перегородок 120 мм	кв.м.	1100
возведение кирпичных стен 250 мм	кв.м.	1700
возведение стен из ячеистых и других блоков толщиной 100/150 мм	кв.м.	850/1275
возведение стен из ячеистых и других блоков толщиной 200/250 мм	кв.м.	1300/1625
кладка кирпичных столбов 250 мм. из строительного кирпича	м/п	900
кладка кирпичных столбов 380 мм. из строительного кирпича	м/п	1500
кладка кирпичных столбов 250 мм. из лицевого кирпича с расшивкой швов	м/п	3000
кладка кирпичных столбов 380 мм. из лицевого кирпича с расшивкой швов	м/п	4500
устройство дымоходов и вентилиационных труб из кирпича полнотелого	куб.м.	8000
облицовка дымоходов и вентиляционных труб лицевым кирпичом с гладкой фактурой с расшивкой	кв.м.	3600
монтаж сборных железобетонных перемычек	шт	400
изготовление и монтаж армированных монолитных перемычек 120 - 250 мм	шт	3000
изготовление и монтаж армированных монолитных перемычек свыше 250 мм	шт	3300
устройство теплоизоляции фасада на клей/пену	куб.м.	4000
устройство теплоизоляции фасада с креплением на грибки	куб.м.	5000
<b>Цены на строительство перекрытий</b>		
<b>вибрирование бетонной массы, ужалвание за бетоном входит в стоимость работ по бетонированию</b>	ассорт.	0
монтаж сборных ж/б плит перекрытия с обвязкой и анкерной (высота до 3 м)	кв.м.	450
монтаж сборных ж/б плит перекрытия с обвязкой и армированием (высота от 3 м)	кв.м.	500
монтаж сборных ж/б плит перекрытия с обвязкой и армированием (высота от 6 м)	кв.м.	550
устройство монолитных ж/б перекрытий с армированием, монтаж и демонтаж опалубки	куб.м.	10000
устройство армированных монолитных поясов, балконов, заливка монолит участков между плитами с армированием, монтаж и демонтаж опалубки	куб.м.	12000
изготовление и монтаж металлических несущих балок (в том числе грунтовка за два раза)	м/п	1500
изготовление и монтаж сдвоенных металлических балок с бетонированием	м/п	4500
изготовление жб монолитных несущих балок и колонн, армирование, монтаж и демонтаж опалубки	куб.м.	13000
монтаж деревянных балок перекрытий	куб.м.	8500
черновая обшивка деревянных балок перекрытия доской	кв.м.	100
утепление или монтаж шумоизолятора перекрытий	кв.м.	100
пароизоляция перекрытий	кв.м.	40
<b>Цены на строительство кровли</b>		
<b>монтаж/демонтаж строительных лесов - бесплатно за счет компании</b>	ассорт.	0
чистовой монтаж металлочерепицы с комплектующими (карнизные, торцевые, коньки, пристенные и другие комплектующие согласно проекта)	кв.м.	1100
чистовой монтаж мягкой (Катепал, Тегола, Икопал и др.) кровли с комплектующими (карнизные, торцевые, коньки, пристенные и другие комплектующие согласно проекта)	кв.м.	1000
чистовой монтаж композитной металлочерепицы с комплектующими (карнизные, торцевые, коньки, пристенные и другие комплектующие согласно проекта)	кв.м.	1500
чистовой монтаж штучной черепицы (керамическая черепица, цементно-песчанная и др.) с комплектующими (карнизные, торцевые, коньки, пристенные и другие комплектующие согласно проекта)	кв.м.	1800
устройство деревянной стропильной конструкции (мауэрлат, стропила, ригеля, растяжки, кобылки и другие элементы стропильной конструкции согласно проекта)	кв.м	900
усиление стропильной конструкции металлическими фермами, растяжками и другими металлическими элементами	кг.	50
монтаж обрешетки по стропильной конструкции	кв.м.	250

монтаж контрообрешетки по стропильной конструкции	кв.м.	150
антисептирование деревянных конструкций	кв.м.	60
монтаж гидроизоляции	кв.м.	125
монтаж пароизоляции	кв.м.	125
утепление кровли 150 мм	кв.м.	375
утепление кровли 200 мм	кв.м.	500
обшивка стропильной части фанерой или ОСБ	кв.м.	250
установка мансардных окон	шт	5500
монтаж сайдинга, софита пластиковый/металлический	кв.м.	1200/1500
монтаж водосточных желобов и труб с монтажом крюков и держателей труб	м/п	800
монтаж колпаков на дымоходы и вент-каналы	шт	3500
Разное		
устройство меж этажных площадок	штук	18500
устройство монолитных лестниц	ступень	5000